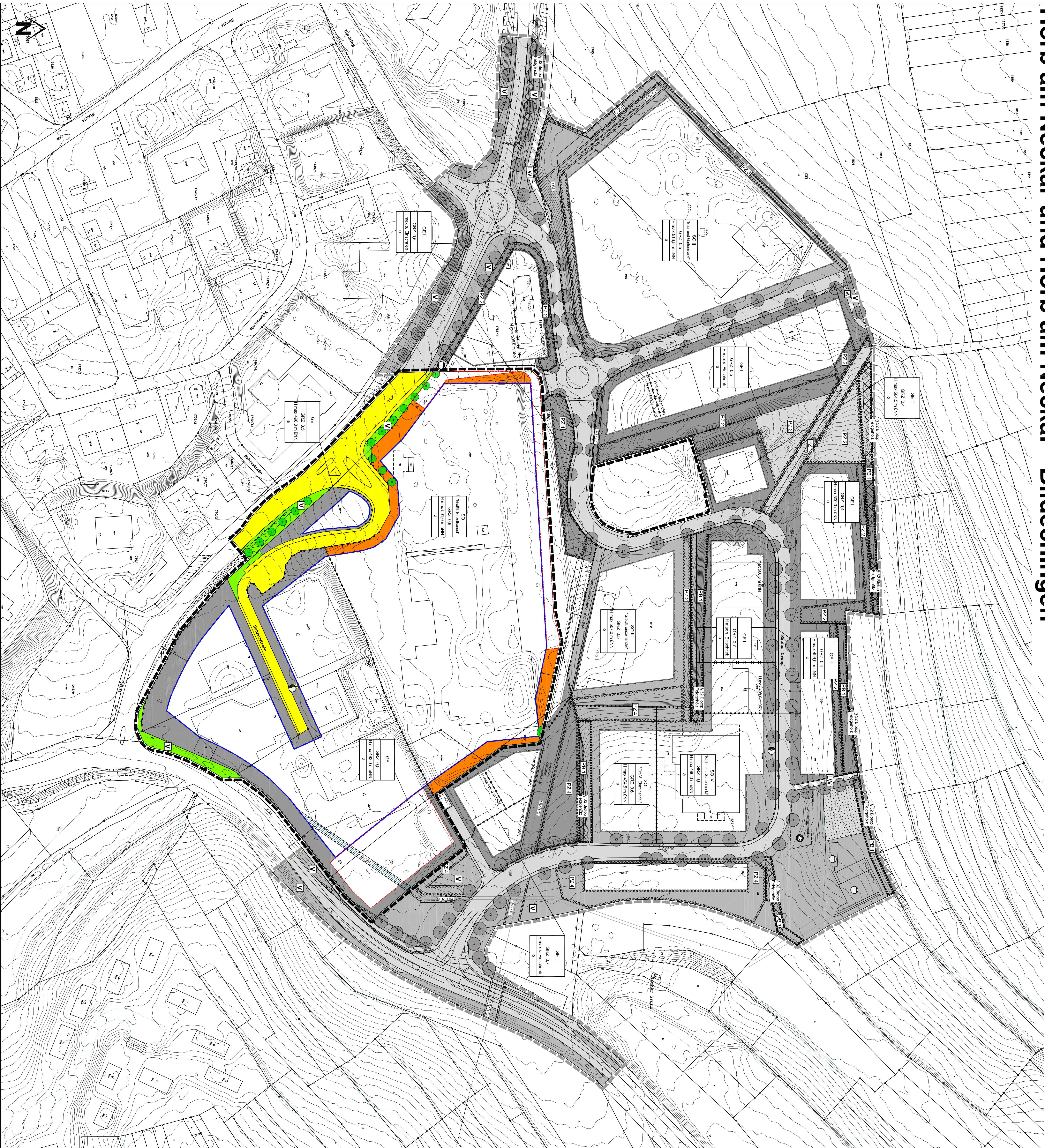


GROSSE KREISSTADT HORB AM NECKAR

Horb am Neckar und Horb am Neckar - Bildechingen

BEBAUUNGSPLAN "HAHNER III, 6. ÄNDERUNG"



ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN	
	Gewerbegebiet § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 11 BauNVO
	Sondergebiet § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 11 BauNVO
	Grundflächenzahl § 9 Abs. 1 Nr. 12 BauGB
	Gebäudehöhe als Höchstmaß § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16, 18 BauNVO
	abweichende Bauweise § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 9 Abs. 4 BauNVO
	Baurechts § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 9 Abs. 1, 3 BauNVO
	Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze und Gärten § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 9 Abs. 1, 3 BauNVO
	Umgrenzung von Flächen, die von der Bebauung freigegeben sind § 9 Abs. 1 Nr. 12 BauGB
	Fläche für Versorgungsanlagen § 9 Abs. 1 Nr. 12 BauGB
	Strassenverkehrsfläche mit Verkehrsgrün (Abkürzung: Verkehrsgrün)
	Bereich ohne Epp- und Ausfahrt § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
	Anpflanzen von Bäumen § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung § 9 Abs. 4, 9 Abs. 5 BauNVO
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches § 9 Abs. 7 BauGB
NUTZUNGSCHABLONE	
	GE Art der baulichen Nutzung
	GRZ 0,5 Grundflächenzahl
	Höhe Höhe baulicher Anlagen
	Bauweise Bauweise

VERFAHRENSVERMERKE

zur 5. Änderung des Bebauungsplanes "Hahner III" in Horb a.N. und Horb a.N.-Bildechingen

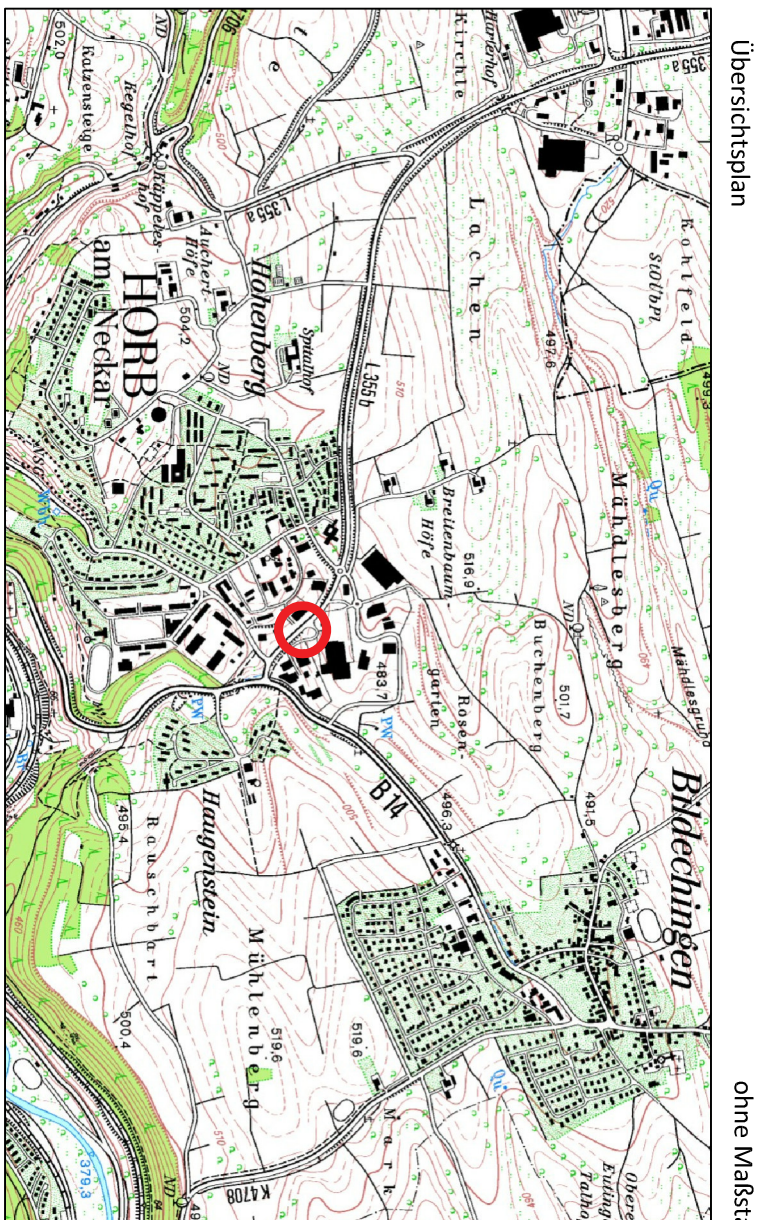
Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 02.03.2021
Örtliche Bekanntmachung des Beschlusses	am 12.03.2021
Planstellungsbeschluss	am 02.03.2021
Auslegungsbeschluss	am 02.03.2021
Örtliche Bekanntmachung der Auslegung (§ 3 Abs. 2 S. 2 BauGB)	am 12.03.2021
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) mit Bescheid	vom 18.03.2021 bis 23.04.2021
Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	vom 22.03.2021 bis 23.04.2021
Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB)	am 28.09.2021

Ausfertigungswort:
Die 6. Änderung des Bebauungsplanes wurde vom Gemeinderat der Stadt Horb a.N. am 28.09.2021 als Satzung beschlossen. Die ordnungsgemäße Ausführung des Planes ist dem Gemeinderat vorbehalten.

Horb am Neckar, den 28.09.2021
gez.
Peter Rosenberger, Oberbürgermeister

Örtliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses (§ 10 Abs. 3 BauGB)
Bebauungsplanänderung in Kraft treten durch örtliche Bekanntmachung (§ 10 Abs. 3 BauGB)

am 29.10.2021
am 29.10.2021
am 29.10.2021



Fachbereich Stadtentwicklung

6. Änderung
Bebauungsplan "Hahner III"
Horb a.N. - Bildechingen

Planungsleiter: Katrin Feller	Planungsdatum: 30.02.2021
Unterschiedsverf.	Maßstab: 1:500